

Inleiding:

De bewonersvereniging heeft volgens de afspraken een subsidie aangevraagd in het kader van een bewonersinitiatief voor het ondersteunen van de bewonersvereniging Werkgroep Oud Charlois bij haar werkzaamheden.

Hierop is door de Gebiedscommissie Charlois positief gereageerd.

De aanvraag werd gehonoreerd en aan de hand van een vooraf opgesteld format werd een bedrag van € 7.500,- ter beschikking gesteld om te worden gebruikt op basis van activiteiten volgens ingediend werkplan.

In ons werkplan waren de volgende actiepunten beschreven:

Advies functie

- Activiteiten blijven uitvoeren vanuit Huis van de Wijk aan de Clemensstraat 111.
- Netwerk functie.
- Informatieve functie.
- Maandelijks verspreiding van een digitale Nieuwsflits en 2 papieren Buurtkranten door de wijk huis aan huis.
- Participatie/organisatie/activiteiten/ICT. etc.
- Mede organiseren van een inloopspreekuur voor wijkbewoners
- Vrijwilligers ondersteuning.
- Rapporteren van overlast. compartimentering van huizen , overbewoning etc. richting de Gemeente en Gebiedscommissie.
- Ondersteuning en verzorging van uitbetaling bewonersinitiatieven van Opzoomer Mee.

1. Bestuurlijke samenstelling.

Het bestuur van de bewonersvereniging bestaat uit minstens 5 leden uit de wijk.

De jaarlijkse benoeming van het bestuur is openbaar en transparant en geschiedt volgens een van tevoren bepaald rooster.

Diversiteit in afkomst en leeftijd is een belangrijk onderwerp binnen het bestuur.

Bestuurssamenstelling in 2022

voorzitter	waarnemend F Gordijn
secretaris	dhr. A. Patijn,
penningmeester	dhr. M. Schrik
bestuurslid	dhr. M. Tabghi
bestuurslid	mw. C. Lee
bestuurslid	mw. E. v/d Spoel – Schoonmade

bestuurslid mw. J Straatman

Er waren vervolgens drie mensen actief als ondersteuners voor het bestuur en wel mevr. M Rosenbrand en de heren A. Schenk en K. v. Eikeren.

Het bestuur bestond uit 7 personen waarvan 5 woonachtig in de wijk Oud Charlois, en het bestaat uit 4 heren en 3 dames.

Van de heren is één bestuurslid een Nederlander met een immigratieachtergrond.

Adviesfunctie.

De bewonersvereniging:

- § Geeft gevraagd en ongevraagd advies betreffende Gemeentelijk en gebiedsgericht beleid,
- § Levert input voor het gebiedsplan,
- § Geeft vorm aan bewonersparticipatie over onderwerpen die voortvloeien uit het gebiedsplan.

2. Activiteiten.

Het bestuur had een tweetal avonden belegd voor de bewoners van de wijk.

De bijeenkomst van 31 okt 2022 stond in het teken van de NAM en de olieboringen in de wijk door de NAM.

Deze avond werd door ongeveer 70 mensen bezocht en gehouden in de aula van de Hugo de Groot school.

In deze actie zijn we nog steeds actief en werken samen met de organisatie Stop Oliewinning Rotterdam SOR.

Deze actie loopt in samenspraak met SOR en bewoners verder in 2023.

Het volgen van de ontwikkelingen bij de verhuizing van van Leeuwen, van de Doklaan naar bedrijvenprakt Lombardijen West en de daarmee gepaard gaande verdere ontwikkeling van Speelstad Rotterdam.

Een belangrijk onderdeel van onze activiteiten is het volgen van aangevraagde vergunning in het kader van verkamering , splitsen- en verbouwen van woningen, nieuwbouwplannen, ombouwen van winkels in woonhuizen, enz. .

Ook hierin zijn we heel actief en zullen we dat in 2023 ook blijven doen.

3 Netwerkfunctie.

De bewonersvereniging heeft een goed functionerend netwerk en fungeert als verbindende schakel tussen de verschillende bewonersgroepen om zodoende meer gezamenlijke betrokkenheid voor de wijk te creëren.

Daarvoor neemt zij ook deel aan veel bijeenkomsten (o.a. klankbordgroepen) die het belang van de bewoners van de wijk nastreven.

Als het niet anders kan door middel van digitale bijwoning van een vergadering.

Zij stelt daarvoor ook haar computers en netwerk ter beschikking aan non profit organisaties om kenbaarheid te geven aan wijk gerelateerde acties.

Denk aan publicaties via een speciale facebookpagina en website, waarop organisaties berichten kunnen plaatsen, welke door het bestuur op juistheid en normen en waarden wordt gecontroleerd.

4 Informatiefunctie.

De bewonersvereniging informeerde de wijkbewoners en middenstanders proactief over wijkrelevante zaken middels de maandelijkse digitale nieuwsflits en 4x per jaar met een papieren buurtkrant welke huis aan huis verspreid werd.

De Gebiedscommissie en later de Wijkraad Oud Charlois- Wielewaal werd zowel actief als proactief geïnformeerd door de bewonersorganisatie over de georganiseerde activiteiten in de wijk.

Uitgave digitale nieuwsflits, onderhouden website en deelname aan sociale media.

- Door middel van een geheel door vrijwilligers geredigeerde en beheerde, **Nieuwsflits** en website, verschaft de vereniging informatie aan de bewoners over de zich binnen de wijk voltrekkende activiteiten en nog op handen zijnde activiteiten. De redactie hield zich op de hoogte middels rondgangen in de wijk en externe contacten. Ook leden van de Gebiedscommissie en Wijkraad Oud Charlois- Wielewaal welke werkzaam zijn in Oud Charlois zijn opgenomen in het bestand van de **digitale Nieuwsflits**. Men kan zich abonneren op deze nieuwsflits door middel van een mailtje of via een briefje. We merken dat er nog steeds een grote behoefte is bij de wijkbewoners voor informatie via deze nieuwsflits. Ook veel ambtenaren en medewerkers van Rotterdamse vrijwilligersverenigingen zijn opgenomen in het bestand van onze nieuwsflits.
- De **Nieuwsflits** wordt ook gepubliceerd op onze **website** www.werkgroepoudcharlois.nl Daar kan elke non-profit organisatie zoals Buurt Bestuurt, Buurtpreventie en Opzoomen via onze redactie aankondigingen doen. Zelfs straat- en andere acties kunnen, mits op tijd digitaal aangeleverd, worden aangekondigd op deze website. De website heeft een apart hoofdstuk "samenwerking".

- Naast deze communicatiemiddelen bracht het bestuur ook geprinte versies uit van de **Nieuwsflits** welke in de entree van het Huis van de Wijk Oud Charlois en Nieuwe Nachtegaal werden neergelegd.
Ook onze goede contacten met de beheerder van supermarkt MCD heeft ertoe geleid dat nieuwsflitsen daar neergelegd konden worden.
- Mocht het bestuur het noodzakelijk achten, dat er een brede verspreiding van een **Nieuwsflits** door de wijk moest plaatsvinden, dan werd deze huis aan huis verspreid op een A3-formaat onder de noemer **Buurtkrant**.
Hiervoor werd dan een externe drukker ingeschakeld en de verspreiding gebeurde door een tweetal vrijwilligers.
Dit gebeurde vier keer in 2022.
- Ook het modereren van een **facebookpagina** werd door het bestuur gedaan.
Elke non-profit organisatie zoals Historisch Charlois en TV Charlois konden daar hun berichten op plaatsen, welke achteraf door de moderator gezien werden of ze voldeden aan de gestelde eis van: geen discriminatie of anderszins strijdigheden met normale zeden en gebruiken.

5 Vertegenwoordiging.

Diverse bestuursleden namen, als vertegenwoordiger van de bewonersvereniging ,deel aan het afstemmingsoverleg in de wijk, Buurtpreventie, Schoon en Heel overleg , armoedebeleid, Robbenoord/Prokino/Waelenstein klankbordgroep , Sociale bijeenkomsten, overleg met Handhaving en Schone Stad over verkeert aanbieden van huisvuil en overige netwerkbijeenkomsten in de wijk.

Als gevolg van nog steeds geldende Coronamaatregelen was dat soms via internet.

Wij noemen hier een aantal bijeenkomsten die door ons bijgewoond zijn.

- ü De vergaderingen welke werden georganiseerd in het kader van Armoedebestrijding, later benoemd als sociale tafel;
- ü Netwerkbijeenkomsten over werkwijze en samenwerking met andere organisaties;
- ü Ondermijning van leefbaarheid en controle daarop;
- ü Beheers commissie Light/Klankbordgroep voorheen Robbenoord nu Prokino, later aangevuld met Waelenstein;
- ü Verbouwingsplannen van leegstaande scholen zoals Hugo de Groot, Rockanjestraat, Huismanstraat en Pendrechstraat;
- ü Splitsen van woningen in de wijk Oud Charlois en overbewoning;
- ü Samenwerking van de bewonersvereniging Werkgroep Oud Charlois met eerst DOCK en later met WMO-Radar als beheerder van het Huis van de Wijk;
- ü Weesfietsen overlast en het plaatsen van fietsnietjes;

- ü Onderhoud van straten en trottoirs en dan met name op verzakkingen;
- ü Verkeerd aanbieden van huisvuil door bewoners en kleine bedrijfjes, winkels;
- ü Bijwonen van vergaderingen van actieve bewonersgroepen zoals Aalscholverstraat;
- ü Het volgen van verslagen van het Preventieteam en eventueel aanbieden van facilitaire diensten o.a. computers, printers en telefoon;
- ü Het mede organiseren van een handtekeningactie tegen de voorgenomen boring naar olie in de grond onder de wijk door de NAM;
- ü Het organiseren van een avondbijeenkomst met de wijkbewoners over de vergunning van de NAM en de vervolgstappen hierin;
- ü Het bijwonen van bijeenkomsten over Zuiderpark West en kruising Boergoensevliet/Kromme Zandweg;

6 Bewonersinitiatieven./ Opzoomeren

De bewonersvereniging trad op als rechtspersoon voor bewonersinitiatieven en Opzoomer acties vanuit de wijk en verwees bewoners door naar de juiste instanties mocht er interesse zijn voor het indienen van een bewonersinitiatief c.q. Opzoomeren.

Wij hielpen hen, indien nodig en gewenst, met het indienen van de aanvraag en de uitbetaling.

De financiële verantwoording is voor de aanvrager zelf.

- *Vrijwilligers ondersteuning.*

Het bestuur had zich als doel gesteld om de werkzame vrijwilligers van de vereniging en anderen, o.a. indieners van bewonersinitiatieven te ondersteunen in hun activiteiten door middel van het scheppen van de juiste faciliteiten.

Daarvoor had zij zich ingezet op het zo veel mogelijk bijwonen van bijeenkomsten en cursussen waarvan het belang was dat onze vrijwilligers hiervan ook kennis kregen.

Ook het ter beschikking stellen van faciliteiten om als vrijwilliger het werk te kunnen doen was onderdeel van onze ondersteuning.

Denk hierbij aan ruimte , computers, printers, internet etc.

Tot zover onze verantwoording over de door ons gevoerde werkzaamheden in 2022.

Wij hopen dat dit voldoet aan uw verwachtingen maar mocht u toch nog vragen hebben, dan zijn wij te allen tijde bereid deze te beantwoorden.

De secretaris van de bewonersvereniging Werkgroep Oud Charlois.